



Avviso periodico d'asta

Vendite e Aste Padova

Anno 2025

Ufficio: Galleria Scrovegni n. 8 – Padova – Telefono diretto 049.7442750 - 334.7247740

Sede legale: Galleria Trieste n.6 – Padova

Magazzino: Via Isola di Torre n. 24 - Padova

Sala Aste telematica: Via Tommaseo, 78/C – Padova – c/o A.P.E.P.

Mail: info@venditeastepadova.it

direzione@venditeastepadova.it

amministrazione@venditeastepadova.it

Per prenotare visite: visite@venditeastepadova.it

Siti Internet: www.venditeastepadova.it/ - www.venditefallimentaripadova.it/
Canale YouTube: www.youtube.com/channel/UCXsMKNxy4z9xK_rCDcM3Z_w

N.B. Verranno seguite le norme previste di distanziamento sociale, si prega di venire con le adeguate protezioni



SPESE ACCESSORIE PADOVA:

PROCEDURE FALLIMENTARI

	<i>Asta In Luogo</i>	<i>In Sede</i>
Spese accessorie: (beni mobili e automezzi)	12% + iva = totale 14,64%	12% + iva = totale 14.64%
Iva su aggiudicazione (dove dovuta)	22%	22%
BOLLI	€. 16,00	€. 16,00
Eventuali Spese proc.	Da quantificare in asta	Da quantificare in asta

PROCEDURE disposte dall'autorità Giudiziaria

	<i>1° ASTA</i>	<i>2° ASTA</i>	<i>3° ASTA</i>
Spese accessorie	18% + iva = totale 21.96%	18% + iva = totale 21.96%	18% + iva = totale 21.96%
Iva su aggiudicazione (dove dovuta)	22%	22%	22%
Eventuali Spese proc.	Da quantificare in asta	Da quantificare in asta	Da quantificare in asta
Autovetture	12% + iva = 14.64 %	12% + iva = 14.64 %	12% + iva = 14.64 %

PROCEDURE disposte dal Comune di Padova

	<i>1° ASTA</i>	<i>2° ASTA</i>	<i>3° ASTA</i>
Spese accessorie	15% + iva = totale 18,30%	15% + iva = totale 18,30%	15% + iva = totale 18,30%
Iva su aggiudicazione (dove dovuta)	22%	22%	22%
Eventuali Spese proc.	Da quantificare in asta	Da quantificare in asta	Da quantificare in asta

MODALITA' DI PAGAMENTO:

L'acquirente è tenuto al pagamento immediato tramite i mezzi idonei e/o assegni circolari intestati Vendite Aste Padova SRL, unitamente al deposito di copia di documento di identità, codice fiscale e visura camerale per le ditte.



**Condizioni di vendita Giudiziaria, Fallimentare, Corpi di Reato,
Sovraindebitamento, Agenzia delle Entrate Riscossione, Comuni e Azienda Ospedaliera**

- 1) **La merce si acquista per visto e piaciuto** nello stato di fatto in cui si trova, la società non si assume nessuna responsabilità sullo stato e sul funzionamento dei beni, in caso i beni non rispettino le normative vigenti sulla sicurezza, l'aggiudicatario, a proprie spese, dovrà provvedere alla messa a norma e utilizzarli solo dopo i dovuti collaudi, in caso contrario dovrà provvedere alla rottamazione o utilizzarli esclusivamente come pezzi di ricambio, consigliamo di prendere visione dei beni prima di partecipare all'asta.
- 2) **La vendita è per contanti o assegni circolari o bancomat**, il saldo prezzo deve essere effettuato immediatamente al momento della aggiudicazione, il contante non potrà superare la cifra di €. 5.000,00 o normativa vigente al momento dell'acquisto.
- 3) **Pagamento tramite bonifico: codice iban IT10 F032 9601 6010 0006 7253 765 Cod. Swift FIBKITMMXXX** (possibilità di bonifico rapido)
- 4) **Automezzi:** il ritiro del veicolo, avverrà dopo il passaggio di proprietà nei tempi necessari per effettuarlo, a carico dall'aggiudicatario, **nei casi di vendita di demolizione per esportazione, il mezzo potrà essere esportato solo se revisionato come prevede la legge, e pertanto l'interessato dovrà verificare lo stato della revisione prima di partecipare all'asta, dovrà essere fornito dall'aggiudicatario il CMR di partenza e di arrivo ed il trasporto dovrà essere effettuato da trasportatore autorizzato ad emettere CMR**, si precisa che potrà essere richiesta cauzione e restituita dopo l'avvenuta consegna dei documenti necessari ad effettuare la demolizione per esportazione, tutte le spese sono a carico dell'aggiudicatario, **ci raccomandiamo di verificare**, prima di partecipare, che l'automezzo possa essere esportato.
- 5) **Tutti i tipi di vendita:** Il prezzo d'aggiudicazione può essere maggiorato di bolli ed eventuali imposte di legge fissate nella procedura, Il banditore preciserà il costo di tutte le maggiorazioni previste prima di presentare il bene oggetto di vendita; **non è consentito aumento di 1/5**, dove è consentito sarà indicato nella procedura.
- 6) **Partecipazione e iscrizione all'asta:** documento di identità valido, codice fiscale o partita Iva per le ditte **CODICE DESTINATARIO (CODICE UNIVOCO SDI)** o procura Notarile dell'eventuale delegato, in caso di automezzi documenti necessari per poter effettuare il passaggio di proprietà. **Partecipazione di soggetti esteri** dovranno essere forniti tutti i dati e le documentazioni che comprovino l'esistenza della società e passaporto del legale rappresentante o procura Notarile dell'eventuale delegato e passaporto, se privato passaporto, il tutto dovrà essere fornito almeno 2 ore prima dell'inizio dell'asta per una verifica dei documenti di identità.



7) La vendita è preceduta dall'esposizione. Nei magazzini, sul luogo di custodia o tramite supporto fotografico. Per ogni ulteriore informazione, scrivere alla mail: visite@venditeastepadova.it

8) **La partecipazione all'asta è libera salvo per i soggetti di cui al Codice.**

9) **Il ritiro dei beni acquistati in sede** deve essere effettuato, a spese dell'aggiudicatario, entro giorni 7 dall'aggiudicazione; trascorso tale termine, saranno applicate le spese di custodia, salvo diversi accordi con la direzione; VAP non si assume alcuna responsabilità circa, eventuali danni, furti ecc. arrecati al bene, successivamente al giorno della aggiudicazione, **nelle vendite in loco** il ritiro deve essere immediato. Il costo stimato per ogni giorno di consegna, ulteriore al concordato è di euro 63,00 oltre IVA da versare anticipatamente.

10) **RITIRO DI BENI IN LOCO:** In caso di aggiudicazione, sono a carico dell'offerente tutti gli oneri e spese accessorie, anche quelle connesse al ritiro della merce. Si precisa che quest'ultimo avverrà con mezzi e personale propri dell'aggiudicatario e che tutti i beni dovranno essere ritirati e/o smaltiti da parte dell'aggiudicatario, senza possibilità di rinuncia al ritiro di parte dei beni. **Responsabilità dell'aggiudicatario:** durante tutte le operazioni di ritiro della merce, all'interno dell'area di pertinenza della procedura, l'aggiudicatario sarà responsabile degli eventuali infortuni che dovessero accadere al personale addetto al ritiro della merce stessa, esonerando le curatele e l'Istituto Vendite Giudiziarie da qualsivoglia responsabilità in merito. Inoltre, l'aggiudicatario si impegna a risarcire alla curatela gli eventuali danni che il proprio personale dovesse arrecare ad altri beni mobili ed immobili della procedura. **Tempo di ritiro della merce:** in caso di aggiudicazione, i beni, dovranno essere ritirati a spese dell'aggiudicatario, entro 3 giorni dall'aggiudicazione, salvo diversi accordi con il curatore o dal banditore, VAP e il Curatore non si assumono alcuna responsabilità circa, eventuali danni arrecati al bene, furti ecc. successivamente al giorno della aggiudicazione.

11) **Vendita PAC:** Il soggetto acquirente dei titoli deve essere agricoltore in attività, a norma dell'Art. 9 del Reg. (UE) n. 1307/2013, conformemente a quanto stabilito dalla circolare AGEA prot. ACIU 2016,121 del 1° marzo 2016 e successive modificazione ed integrazioni poiché, in assenza di detto requisito, non sarà possibile eseguire il trasferimento dei titoli in capo all'acquirente.

12) **Possibilità di rilancio:** È esclusa la possibilità di rilancio ex art 107 LF, salvo sia espressamente pubblicato nel singolo caso.



TRIBUNALE DI PADOVA

VENDITE IN LOCO

IL GIORNO 2 DICEMBRE 2025

PER INFORMAZIONI: contattare il ns. incaricato al numero 049.7442750

ATTENZIONE: si consiglia agli interessati di telefonare al n. 334.7247740 il giorno precedente la per la conferma in quanto il G.D. potrebbe sospendere la procedura ex art. 624 C.P.C.

È FACOLTA' DEL BANDITORE UNIRE O DIVIDERE I BENI MESSI IN ASTA

La cancellazione dei fermi amministrativi, gravami e ipoteche è a carico del solo aggiudicatario/acquirente

ASTA ALLE ORE 11.30 in Appiano sulla strada del Vino (BZ), via J. Hinnerhofer n. 40

ASTA ALLE ORE 16.00 in San Genesio Atestino (BZ) via Paese n. 41

ADS N. 1869/2023 n. VAP 10.647

Curatore: avv. Nalesso

G.T. dott.ssa Gatta

ASTA AL PREZZO BASE a lotti singoli, con riduzione già compresa di ulteriore 40%

Lotto	Descrizione	Stima
	Casa singola – San Genesio	
1	Cassapanca in legno con finestre ad arco	€. 210
2	Armadio dispensa in legno, arte povera	€. 84
3	Stipetto in legno decorato stile nordico	€. 357
4	Quattro oggetti in rame	€. 50
5	Porta cero ligneo modificato in lampada	€. 84
6	Cassapanca piccola in legno intagliato	€. 252
7	Oggetto in rame	€. 12,5
8	Letto in legno stile arte povera	€. 210
	Palazzo – il castello – Appiano Gentile	
	Ingresso e stanze attinenti	
9	Tavolo ovale in legno a bandelle	€. 210
10	Tavolo in legno massiccio	€. 840
11	Tre sedie in legno con seduta e schienale in tessuto rosso	€. 420
12	Cassapanca in legno con stemma corona e spade	€. 630



13	Due poltrone e panca a tre posti in legno con stemma di casata	€. 1.260
14	Tavolo in legno a bandelle	€. 210
15	Piccola consolle in legno apribile	€. 125
16	Piccolo porta giornali in legno	€. 63
17	Cassapanca in legno intagliato	€. 420
18	Cassapanca in legno con zampe leonine	€. 630
19	Armadio in legno massiccio con colonne ritorte, volti e figure floreali	€. 1890
20	Tavolo in legno a bandelle con gambe ritorte	€. 210
21	Piccola credenza in legno specchiata	€. 420
22	Cassapanca in legno decorato stile nordico	€. 420
23	Credenza in legno, arte povera con rombi	€. 420
24	Quadro di Cristo	€. 210
25	Specchiera grande con cornice in legno dorato	€. 756
26	n. 14 oggetti vari in rame	€. 294
27	Capitello da parete in legno decorato in stile Nordico	€. 210
28	Fregio ligneo in foglia d'oro con due putti	€. 125
29	Attrezzi vari da camino in ferro	€. 125
12,5	Vari oggetti in ferro battuto	€. 125
31	Vari vasi in terracotta o pietra naturale	€. 125
32	Orci in maiolica	€. 168
33	Pendolo in legno decorato	€. 630
34	Due candelabri in legno intagliato	€. 756
35	Lampada a piantana in ottone	€. 42
36	Lampada lignea dorata	€. 125
37	Lampadario in ferro battuto con statua con spada	€. 420
38	Porta cero grande in metallo sbalzato	€. 294
	Ingresso primo piano	
39	Cassapanca in legno con decori a fiori intagliati	€. 1050
40	Tavolo in legno	€. 125
41	Sedia da regista con seduta in cuoio	€. 42
42	Quadro piccolo natura morta (G. Corvetta)	€. 210
43	Quadro natura morta con selvaggina	€. 2.100
44	Colonna in ceramica decorata	€. 420
45	Scultura in bronzo	€. 84
46	Cinque oggetti in rame	€. 125
47	Un oggetto in bronzo	€. 21
48	Cristo Crocifisso in legno decorato	€. 294
49	Piccola specchiera con cornice in legno dorato	€. 420
	CUCINA	
50	Quattro sedie in legno e tavolo in legno	€. 630
51	n. 17 oggetti in rame	€. 294
	STANZA OROLOGIO A PENDOLO	
52	Armadio in legno massiccio a riquadri con croci	€. 630
53	n. 4 disegni a matita e carboncino (A. Stolz)	€. 1.050



54	Pendolo in legno decorato	€. 630
55	Grande calderone in rame	€. 84
	STANZA CASSAFORTE	
56	Due poltrone imbottite in tessuto verde con zampe leonine	€. 630
57	Cassettone in legno con ribalta e tre cassetti	€. 630
58	Cassapanca in legno intagliata con zampe leonine	€. 630
59	Tavolino pieghevole in legno con gambe ritorte	€. 336
60	Dipinto di paesaggio con cornice nera	€. 125
61	Dipinto su rame ritratto di donna	€. 840
63	Coppia di vasi orientali con decorazioni blu	€. 84
64	Orologio da camino in bronzo dorato e marmo nero	€. 630
65	Coppia di Putti in legno argentato	€. 294
66	Piantana in ottone	€. 84
67	Lampada in legno dorato	€. 84
68	Portalampade in ottone	€. 84
69	Lampada in ottone grande	€. 63
	STANZA BOISERIE	
70	Piccola cassetta in legno	€. 84
71	Tavolo in legno con gambe tornite	€. 420
72	Coppia di sedie in legno a trono seduta fantasia	€. 294
73	Consolle semicircolare in legno	€. 125
74	Set di due tavolini in legno in scala	€. 42
75	Quadro di paesaggio montano (Ruy Ruyen)	€. 125
76	Quadro paesaggio agreste	€. 210
77	Pianta topografica del Tirolo	€. 210
79	Orologio da parete in madreperla e onice	€. 420
80	Lampada a piantana in ottone	€. 63
81	Lampada in ottone	€. 63
82	Porta cero in bronzo	€. 42
83	Fregio portalampada in legno dorato a tre luci	€. 84
	STANZA STUBE VERDE	
84	Tre sedie in legno con seduta e schienale tessuto rosso	€. 630
85	Tavolino a bandelle in legno con gambe ritorte	€. 210
86	Credenza in legno laccato e decorato	€. 840
87	Dipinto raffigurante una Madonna con bambino	€. 210
88	Fregio in legno decorato con figure femminili	€. 84
89	Arcolaio da filato in legno	€. 21
92	Lampada in ottone a otto luci - LAMPADARIO	€. 125
	INGRESSO SECONDO PIANO	
93	Cassapanca in legno decorata in stile nordico	€. 1.050
94	Sedia pieghevole in legno	€. 21
95	Armadietto da muro in legno decorato in stile nordico	€. 294
	SALONE SECONDO PIANO	
96	Cassapanca in legno con piedi Leonini	€. 420
97	Scrigno in legno con gambe ritorte	€. 840



98	Due sedie in legno a trono con seduta e schienale in tessuto rosa	€. 420
99	Due poltroncine in legno e rattan	€. 210
100	Cassapanca in legno intarsiato	€. 630
101	Piccolo tavolino in legno a tre gambe decorato	€. 125
102	Leggio in legno a colonna	€. 420
103	Ribalta in legno con piccoli cassetti	€. 1.260
104	Sedia in legno con seduta e schienale in tessuto rosso	€. 84
105	Quadro acquarello (M. Sparer 1949)	€. 210
106	Ritratto di gentiluomo	€. 420
107	Quadro Natura morta (R. Locheman 80)	€. 147
108	Putto ligneo decorato	€. 294
109	Orologio da camino in marmo	€. 210
112	Quattordici oggetti in rame	€. 168
113	Vari oggetti in porcellana e ceramica	€.420
CAMERA DA LETTO PADRONALE		
116	Tavolo in legno ottagonale	€. 504
117	Tavolo in legno a bandelle con gambe ritorte	€. 420
118	Cassettone con tre cassetti in legno intarsiato	€. 630
119	Due poltrone in legno con seduta e schienale in tessuto verde	€. 420
50	Inginocchiatoio in legno con imbottitura in tessuto raso	€. 630
121	Piccolo tavolino in legno a bandelle	€. 63
122	Grande armadio in legno massiccio	€. 2.100
123	Quadro raffigurante Sant'Antonio	€. 336
124	Carteglorie in legno e metallo con specchio	€. 125
125	Carteglorie in argento con specchio	€. 420
126	Specchiera con cornice in legno dorato	€. 1.050
127	Lampada in ottone	€. 63
CAMERA DAL LETTO OSPITI		
128	Cassettone a tre cassetti in legno con intarsi	€. 630
129	Letto a impero in legno decorato con tralci	€. 1.050
112,5	Sedia in legno con seduta e schienale rosa	€. 84
131	Comodino a tre cassetti in legno con intarsi	€. 336
132	Armadio in legno massiccio a due ante	€. 1.050
133	Sedia a trono in legno con braccioli	€. 630
134	Consolle in legno con putto intagliato e decorato	€. 840
135	Specchiera con cornice in legno dorato e fregio	€. 630
136	Coppia di vasi cinesi in porcellana	€. 125
137	Putto ligneo decorato	€. 210
138	Lampada da tavolo	€. 630
CAMERA DA LETTO SENZA PAVIMENTO		
139	Consolle in legno a mezzaluna con gambe a spillo	€. 84
140	Armadio in legno massiccio stile impeto a due ante	€. 1.470
141	Cassettone con tre cassetti in legno intarsiato	€. 630
142	Inginocchiatoio in legno con tessuto rosa	€. 630



143	Comodino in legno a bandelle	€. 125
144	Tre sculture in legno	€. 420
145	Specchiera con cornice in legno dorato	€. 294
146	Due applique in ferro dorato a tre fiamme	€. 84
147	Lampada liberty in legno nero	€. 84
	Residence – APPIANO	
	Appartamento indipendente piano terra	
148	Armadio in legno decorato in stile nordico	€. 420
	Reception	
149	Panca in legno, arte povera	€. 168
63	Cassapanca in legno con riquadri ad arco	€. 420
151	Due oggetti in rame	€. 42
	Appartamento vicino alla reception	
152	Set di sette sedie in legno con schienale e seduta in velluto rosso, una panca in legno con seduta e schienale in tessuto verde e tavolo	€. 1.890
153	Culla in legno decorata in stile nordico	€. 158
154	Cassapanca in legno con intagli a rosone	€. 420
155	Cassapanca in legno a tre specchi	€. 210
156	Sei sedie in legno con seduta in tessuto verde rosso e giallo	€. 840
157	Armadio in legno decorato in stile nordico	€. 420
158	Ribalta in legno con decori a tralci tre cassettoni e due cassetti	€. 420
159	Divanetto in legno seduta e schienale in tessuto con decoro a foglie e fiori	€. 420
160	Tavolino in legno con gambe tornite	€. 336
161	Coppia di comodini in legno con quattro cassetti	€. 336
162	Tre poltrone in legno seduta e schienale con tessuto verde e fiori rosa	€. 630
163	Tavolo in legno arte povera	€. 125
164	Cassapanca in legno con specchi a croce	€. 420
165	Tavolo rettangolare in legno con gambe tornite e due sedie in legno seduta e schienale in cuoio	€. 840
166	Armadio in legno, arte povera con doppia anta sopra e sotto	€. 336
167	otre in terracotta	€. 125
168	Orologio a colonna in legno decorato	€. 630
169	sei oggetti in rame	€. 84
170	Ciotola in ceramica con scritto sulla base 'Graffito e dipinto a mano 31'	€. 84
171	Specchiera in legno con cornice a corona Floreale Dorata	€. 294
	Androne scala primo piano	



172	Armadio in legno decorato in stile nordico	€. 1.050
	Appartamento primo piano	
173	Cassettiera in legno decorata in stile nordico	€. 294
174	Quadro raffigurante paesaggio marino	€. 63
175	Statua lignea decorata raffigurante una Madonna	€. 840
	Androne scala secondo piano	
176	Armadio in legno decorato in stile nordico	€. 798
177	Due oggetti in rame	€. 42
	Appartamento secondo piano	
178	Scrivania in legno con tre cassetti e due ante	€. 294
179	Cassapanca in legno con decoro e foglie	€. 420
180	Orologio a colonna in legno decorato	€. 630
	Beni in Appiano Gentile (ex lista Bolzano)	
181	Mobile a ribalta in legno con piccoli cassetti all'interno	€. 2.310
182	Due stampe del Golfo di Venezia e del Tirolo	€. 210
183	Fregio in legno decorato con figure femminili due pezzi	€. 504
184	Due specchiere con cornice in legno dorato	€. 1.134
185	Tavolino in legno intarsiato	€. 420
186	Cassapanca in legno con intarsi a rombo e stelle	€. 420
187	Ribalta in legno a tre cassetti, mossa sul fronte	€. 2.310
188	Poltroncina in legno rivestita in tessuto chiaro e fiori verdi	€. 294
189	Set di tre tavolini in legno a scalare	€. 294
190	Poltrona in legno stile regista	€. 84
191	Quattro sedie in legno con seduta in tessuto verde chiaro	€. 840
192	Tavolo in legno laccato e decorato con zampe leonine	€. 3.360
193	Tavolo in legno a bandelle con gambe ritorte	€. 420
194	Scantonata veneta in legno	€. 924
195	Due chine acquarellate raffiguranti battaglie a cavallo	€. 252
196	Disegno a matita su carta, ritratto	€. 125
197	Quadro raffigurante due Santi ed un giovane	€. 1.176
198	Acquarello su cartone scorcio di Venezia (hans Nowack Venedig 901)	€. 125
199	Dipinto paesaggistico (Robert)	€. 210
84	Due chine su carta raffiguranti Venezia	€. 252
201	Cornice in legno intagliato dorato con piccolo specchio ovale	€. 84
202	Specchiera con cornice in legno dorato con conchiglie e tralci	€. 1.260
203	Set coordinato composto da orologio e due candelabri	€. 630
204	Due pappagalli in porcellana (Meissen)	€. 630
205	Scultura in ceramica raffigurante due signore anziane (Royal Copenhagen)	€. 294



206	Piatto in ceramica con decoro blu	€. 42
207	Lampada in cristallo con sei fiamme	€. 294
208	Coppia di candelabri antichi in argento	€. 420
209	Tavolo in legno a bandelle grande	€. 294
210	Due sedie in legno con seduta in tessuto rosso e bianco	€. 252
211	Una sedia in legno con seduta in tessuto rosso e bianco	€. 125
212	Tavolo in legno con piedi a riccioli e foglie	€. 294
213	Divano Servant in legno con imbottitura in tessuto verde e rosa, zampe Leonine	€. 1.050
214	Tavolo in legno a bandelle con gambe ritorte	€. 420
215	Tavolo in legno decorato con intarsi in tartaruga	€. 630
216	Vetrinetta boule francese in legno e vetri	€. 630
218	Natura morta floreale con architetture	€. 1.050
219	Quadro ad acquarello con paesaggio (T. Gruber 1961)	€. 63
220	Quadro a china raffigurante un paesaggio	€. 42
221	Orologio da tavolo in legno con quattro colonne	€. 125
222	Piccola specchiera con cornice in legno argentato	€. 420
223	Ribalta in legno con piccoli cassetti all'interno	€. 2.400
224	Poltrona in legno rivestita in tessuto verde	€. 420
225	Comodino in legno a bandelle e due cassetti	€. 84
226	Tavolo in legno a bandelle con gambe ritorte	€. 420
227	Orologio da camino in legno e fregi in metallo	€. 756
228	Putto in legno decorato	€. 546
229	Specchiera con cornice in legno laccato e dorato	€. 420
212,5	Coppia di antichi porta ceri in argento	€. 2.100
231	Ribaltina in legno con due cassetti intarsiata e mosca	€. 168
232	Settimino in legno	€. 84
233	Specchiera con cornice in legno polilobata e dorata	€. 147
234	Macchina da cucire con mobile a scomparsa in legno	€. 294
235	Trenino elettrico (Rivarossi)	€. 420
236	Cassettone in legno con intarsi	€. 735
237	Coppia di comodini in legno con concavi al fronte	€. 420



Rilevi fotografici dei beni













